CON IL PATROCINIO:

RegioneLombardia

RIQUALIFICAZIONE E PATRIMONIO CULTURALE ITALIANO

GBC ITALIA PRESENTA I NUOVI PROTOCOLLI DI SOSTENIBILITÀ DEDICATI ALLA RIQUALIFICAZIONE DEI QUARTIERI E DEGLI EDIFICI STORICI

GBC HISTORIC BUILDING

GBC QUARTIERI

LUNEDÌ 9 GIUGNO
ORE 10.00 - 13.00

AUDITORIUM TESTORI,
PALAZZO LOMBARDIA
Piazza di Città Lombardia, 1 Milano

MEDIA PARTNER:

action group EDITORE

GREENEWS.info

il Quotidiano Immobiliare®

RIQUALIFICAZIONE E PATRIMONIO CULTURALE ITALIANO

9 giugno 2014

Milano - IT

Laura Pighi

habitech
IL DISTRETTO ENERGIA AMBIENTE

Coordinatrice comitato GBC Quartieri di GBC Italia

Il protocollo GBC Quartieri per la certificazione della sostenibilità su scala urbana

2011

2014

COMITATO STANDARD

Gruppo GBC Quartieri
Pighi Laura (Coordinatrice), Habitech Distretto Tecnologico Trentino S.c. a r.l.
Andreis Federica, OfficineZEB soc. coop.
Andreotti Paola, Hanami Progetti S.r.l.
Bertoni Luca, EnergyA+ S.r.l.
Bessi Alessandra, Manens-TiFS S.p.A.
Cangelli Eliana, Università La Sapienza di Roma
Capelli Marco, Open Project S.r.l.
Corsi Francesca, Dip. DATA – Università La Sapienza di Roma
Dalla Torre Giuseppe, GEA Engineering
Malucelli Lorenzo, AIRIS S.r.l.
Tomassetti Gildo, AIRIS S.r.l.
Valentini Franco, LandBAU S.r.l.
Verani Elena, Deerns Italia

Gruppo Siti Sostenibili
Lodigiani Alessandro (Coordinatore), Reag S.p.A. - Ecomag Division
Mottura Daniele (Vice Coordinatore), Greenwich S.r.l.
Corchia Ilaria, Ecosfera S.p.A.
Giordano Salvatore, AIRIS S.r.l.
Lorenzi Giorgia, Essedi Strategie D'Impresa S.r.l.
Mazza Francesco, AIRIS S.r.l.
Morra Lorenzo, AI Engineering S.r.l.
Ricchiuto Francesco, Filca Cooperative S.c.

Gruppo Gestione delle Acque
Tarchiani Jacopo (Coordinatore), AI Engineering S.r.l.
Debiasi Luca, Costruzioni Debiasi S.r.l.
Perucca Eliana, AI Engineering S.r.l.

Gruppo Energia e Atmosfera
Viero Fabio (Coordinatore), Manens-Tifs S.p.A.
Bestazzi Enzio, AI Engineering S.r.l.

Gruppo Materiali e Risorse
Ratti Maurizio (Coordinatore), OfficineZEB soc. coop.
Gasperini Maria Elena (Vice Coordinatore), Jacobs Italia
De Rivo Bruno, 967 Architetti Associati
Marchi Eugenia, Ceramiche Atlas Concorde S.p.A.
Rosani Diego, Holcim SpA
Rotolo Alessandro, Imper Italia S.p.A.
Tavernini Aldo, Martinatti Costruzioni

Gruppo Qualità dell'Aria Interna
Piterà Luca Alberto (Coordinatore), AICARR

Gruppo Innovazione nella Progettazione e Priorità Regionale
Cocco Carlotta (Coordinatrice), Evotre S.r.l.

Gruppo GBC HOME
Conci Paolo (Coordinatore), Comune di Trento
Moschini Paola (Vice Coordinatrice), Macro Design Studio S.r.l.
Albarello Alessio, ITEA S.p.A.
Dalla Mora Tiziano, Evotre S.r.l.
Zini Cinzia, Edilbeton Trento S.p.A.

Gruppo Historic Building
Boarin Paola (Coordinatrice), Università degli Studi di Ferrara
Serafini Susanna, OfficineZEB soc. coop.
Zuppiroli Marco, Università degli Studi di Ferrara

COMITATO TECNICO SCIENTIFICO

Gruppo Siti Sostenibili
Boeri Andrea (Coordinatore), Università degli Studi di Bologna
Garavelli Cristina (Vice Coordinatore), Università degli Studi di Ferr
Agostini Anna, Fram-menti
Casavecchia Marianna
Dallacasa Francesca, Università degli Studi di Bologna
Diolaiti Donatella, Università degli Studi di Ferrara
Gaspari Jacopo, Università degli Studi di Bologna
Ischia Paola, Habitech Distretto Tecnologico Trentino S.c. a r.l.
Ponti Claudia
Schippa Leonardo

Gruppo Gestione delle Acque
Georgiadis Teodoro, Ibimet-CNR

Gruppo Energia e Atmosfera
Baggio Paolo, Università degli Studi di Trento
Verones Sara, Università degli Studi di Trento

Gruppo Materiali e Risorse
Boarin Paola (Vice Coordinatrice), Università degli Studi di Ferrara
Gualandi Leonardo, Unigruppo Studio
Longo Danila, Università degli Studi di Bologna

SUPPORTO OPERATIVO, REVISIONI ED ELABORAZIONI
Barillani Alex
Bellotti Erik
Bignozzi Corrado
Boschetti Nico
Chiarioni Marcello
Cilli Silvia
Ferroni Antonio
Grillenzoni Filippo
Modenese Mattia
Napoleoni Enrico
Precisvalle Davide
Rubello Giusy
Zanca Vittoria

Il riconoscimento si estende allo staff di GBC Italia, che, con il ruolo di supporto operativo ed organizzativo, ha, con esemplare dedizione, reso possibile il raggiungimento di questo risultato.

STAFF GBC ITALIA
Basile Cinzia
Cappelletti Serena
Cristoforetti Sebastiano
Dalri Silvia
Dei Rossi Veronica
Ghelardi Maria Elena
Giovannini Mattia
Speccher Alessandro
Visentin Iris

Il termine città deriva dal latino civitas, ha la stessa etimologia di civiltà. […]

Il titolo di città è subordinato non alle dimensioni dell'abitato o al numero di abitanti […] bensì al manifestarsi di un'esigenza o di un'opportunità di vita sociale comune e di conseguenza al costituirsi di una comunità socialmente coesa.

WIKIPEDIA

LA SOSTENIBILITA' È UNA VIA DELLA QUALITA'

PER VALUTARE SERVE MISURARE

PER MISURARE SERVONO STRUMENTI

PER ESSERE USATI GLI STRUMENTI DEVONO ESSERE ACCESSIBILI ALLA CONOSCENZA

PER ESSERE EFFICACI DEVONO ESSERE VIRTUOSI, LEGGIBILI E APPLICABILI

GBC Quartieri è il sistema di certificazione di GBC Italia per i progetti di area.

http://www.gbcitalia.org/risorse/161

Laura Pighi
oordinatrice comitato GBC Quartieri di GBC Italia

GREEN BUILDING COUNCIL ITALIA

LABORATORIO per un Piano Nazionale per la riqualificazione edilizia, urbana e territoriale

Brochure

Progetti certificati LEED in Italia

- LEED in Trentino

Certificazione

- LEED 2009 Italia NC
- GBC HOME
- GBC Historic Building
- **GBC Quartieri**

Press

- Rassegna Stampa 2014
- Rassegna stampa 2013
- Rassegna stampa 2012
- Comunicati stampa 2012

GBC Quartieri

In questa sezione è possibile scaricare una serie di documenti utili per la certificazione secondo il protocollo GBC Quartieri.
GBC Quartieri è un strumento pratico per progettare, realizzare e riqualificare aree e quartieri sostenibili.

Sistema di verifica GBC Quartieri
Sistema_di_verifica_GBC_Quartieri.pdf (1,2 MB)

Scheda punteggio GBC Quartieri
Scheda_punteggio_GBC_Quartieri.pdf (321,7 KB)

http://www.gbcitalia.org/risorse/161

Sistema di verifica GBC QUARTIERI

Versione breve ad uso pubblico e divulgativo

Per progettare, realizzare e riqualificare aree e quartieri sostenibili

Edizione 2014

È un sistema di certificazione di sostenibilità volontario.

Si applica a interventi di area sia nuova realizzazione che di riqualificazione

Valorizza interventi che promuovono un approccio integrato alla qualità della vita, alla salute pubblica e al rispetto per l'ambiente

GBC Quartieri promuove una progettazione connessa con la preesistenza ed integrata con le reti dei trasporti e dei servizi.

GBC QUARTIERI - edizione 2013 — SCHEDA PUNTEGGIO

SI	?	NO	Localizzazione e Collegamenti del Sito	Max 28
SI			Prereq. 1 Localizzazione intelligente	Obbligatorio
SI			Prereq. 2 Specie in pericolo e comunità ecologiche	Obbligatorio
SI			Prereq. Conservazione delle zone umide e corpi idrici	Obbligatorio
SI			Prereq. 4 Preservare le risorse agricole	Obbligatorio
SI			Prereq. 5 Prevenzione di aree soggette a esondazione	Obbligatorio
			Credito 1 Localizzazione preferenziale	1 - 10
			Credito 2 Riqualificazione di siti dismessi e di terreni contaminati	1 - 2
			Credito 3 Localizzazione con ridotta dipendenza dall'uso dell'automobile	1 - 7
			Credito 4 Rete ciclabile e infrastrutture per la sosta delle biciclette	1 - 2
			Credito 5 Prossimità delle residenze ai luoghi di lavoro	1 - 3
			Credito 6 Protezione dei versanti ripidi	1
			Credito 7 Progettazione del sito per la conservazione dell'habitat, delle zone umide e dei corpi idrici	1
			Credito 8 Ripristino dell'ambiente naturale, delle zone umide e dei corpi idrici	1
			Credito 9 Gestione a lungo termine della conservazione dell'habitat, delle zone umide e dei corpi idrici	1

SI	?	NO	Organizzazione e Programmazione del Quartiere	Max 43
SI			Prereq. 1 Caratteristiche minime per la fruibilità pedonale delle strade	Obbligatorio
SI			Prereq. 1 Sviluppo compatto - densità minima	Obbligatorio
SI			Prereq. 1 Comunità connesse e aperte	Obbligatorio
			Credito 1 Fruibilità pedonale delle strade	1 - 9
			Credito 2 Sviluppo compatto	1 - 6
			Credito 3 Centri di quartiere ad uso misto	1 - 4
			Credito 4 Mix sociale ed economico	1 - 7
			Credito 5 Riduzione delle aree di parcheggio	1
			Credito 6 Rete stradale	1 - 2
			Credito 7 Promozione dei trasporti collettivi	1
			Credito 8 Gestione della domanda di trasporto	1 - 2
			Credito 9 Accesso agli spazi pubblici	1
			Credito 10 Accesso alle attività ricreative	1
			Credito 11 Visitabilità ed accessibilità universale	1
			Credito 12 Coinvolgimento e apertura verso la comunità	1 - 2
			Credito 13 Produzione locale di prodotti alimentari	1
			Credito 14 Viali alberati e strade ombreggiate	1 - 2
			Credito 15 Complessi scolastici di quartiere	1
			Credito 16 Clima acustico	1 - 2

SI	?	NO	Infrastrutture ed Edifici Sostenibili	Max 29
SI			Prereq. 1 Edifici verdi certificati - prestazione minima	Obbligatorio
SI			Prereq. 2 Efficienza energetica minima degli edifici	Obbligatorio
SI			Prereq. 3 Efficienza idrica minima degli edifici	Obbligatorio
SI			Prereq. 4 Prevenzione dell'inquinamento da attività di cantiere	Obbligatorio
			Credito 1 Edifici verdi certificati	1 - 5
			Credito 2 Efficienza energetica degli edifici	1 - 2
			Credito 3 Efficienza idrica degli edifici	1
			Credito 4 Gestione efficiente delle acque a scopo irriguo	1
			Credito 5 Riuso di edifici esistenti	1
			Credito 6 Conservazione delle risorse storiche e riuso compatibile	1
			Credito 7 Minimizzare gli impatti sul sito nella fase di progettazione e di costruzione	1
			Credito 8 Gestione delle acque meteoriche	1 - 4
			Credito 9 Riduzione dell'effetto isola di calore	1
			Credito 10 Orientamento solare	1
			Credito 11 Fonti di energia rinnovabile in sito	1 - 3
			Credito 12 Reti di teleriscaldamento e teleraffrescamento	2
			Credito 13 Efficienza energetica delle infrastrutture	1
			Credito 14 Gestione delle acque reflue	1 - 2
			Credito 15 Contenuto di riciclato nelle infrastrutture	1
			Credito 16 Gestione dei rifiuti solidi nelle infrastrutture	1
			Credito 17 Riduzione dell'inquinamento luminoso	1

SI	?	NO	Innovazione nella Progettazione	Max 6
			Credito 1.1 Innovazione nella Progettazione: Titolo Specifico	1
			Credito 1.2 Innovazione nella Progettazione: Titolo Specifico	1
			Credito 1.3 Innovazione nella Progettazione: Titolo Specifico	1
			Credito 1.4 Innovazione nella Progettazione: Titolo Specifico	1
			Credito 1.5 Innovazione nella Progettazione: Titolo Specifico	1
			Credito 2 Professionista Qualificato	1

SI	?	NO	Priorità Regionale	Max 4
			Credito 1.1 Priorità Regionale: Credito Specifico	1
			Credito 1.2 Priorità Regionale: Credito Specifico	1
			Credito 1.3 Priorità Regionale: Credito Specifico	1
			Credito 1.4 Priorità Regionale: Credito Specifico	1

			Totale	Punteggio massimo: 110

GBC Quartieri - Edizione 2013

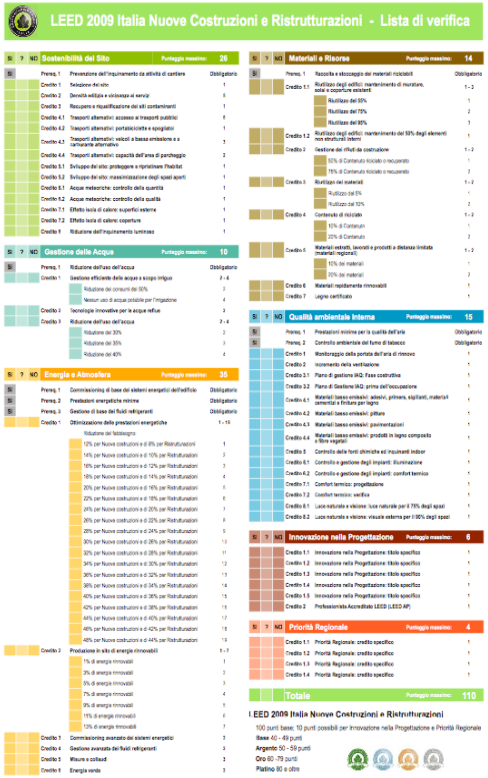
100 punti base; 10 punti opzionali per Innovazione nella Progettazione e Priorità Regionale

Base 40 - 49 punti
Argento 50 - 59 punti
Oro 60 -79 punti
Platino 80 e oltre

I punteggi soglia per i diversi livelli sono applicati attraverso un criterio di ponderazione che tiene conto della dimensione dell'edificio specifico.

Per informazioni consultare il sito www.gbcitalia.org
oppure inviare mail a certificazione@gbcitalia.org

GBC Quartieri ha la medesima struttura degli altri sistemi della famiglia LEED e GBC Italia, in modo da essere un connettore ed essere integrato con gli strumenti declinati per gli edifici


LEED 2009 Italia Nuove Costruzioni e Ristrutturazioni - Lista di verifica

Sostenibilità del Sito — Punteggio massimo: 26

SI	?	NO			
SI			Prereq. 1	Prevenzione dell'inquinamento da attività di cantiere	Obbligatorio
			Credito 1	Selezione del sito	1
			Credito 2	Densità edilizia e vicinanza ai servizi	5
			Credito 3	Recupero e riqualificazione dei siti contaminati	1
			Credito 4.1	Trasporti alternativi: accesso a trasporti pubblici	6
			Credito 4.2	Trasporti alternativi: portabiciclette e spogliatoi	1
			Credito 4.3	Trasporti alternativi: veicoli a bassa emissione e a carburante alternativo	3
			Credito 4.4	Trasporti alternativi: capacità dell'area di parcheggio	2
			Credito 5.1	Sviluppo del sito: proteggere e ripristinare l'habitat	1
			Credito 5.2	Sviluppo del sito: massimizzazione degli spazi aperti	1
			Credito 6.1	Acque meteoriche: controllo della quantità	1
			Credito 6.2	Acque meteoriche: controllo della qualità	1
			Credito 7.1	Effetto isola di calore: superfici esterne	1
			Credito 7.2	Effetto isola di calore: coperture	1
			Credito 8	Riduzione dell'inquinamento luminoso	1

Gestione delle Acque — Punteggio massimo: 10

SI	?	NO			
SI			Prereq. 1	Riduzione dell'uso dell'acqua	Obbligatorio
			Credito 1	Gestione efficiente delle acque a scopo irriguo	2 - 4
				Riduzione dei consumi del 50%	2
				Nessun uso di acqua potabile per l'irrigazione	4
			Credito 2	Tecnologie innovative per le acque reflue	2
			Credito 3	Riduzione dell'uso dell'acqua	2 - 4
				Riduzione del 30%	2
				Riduzione del 35%	3
				Riduzione del 40%	4

Energia e Atmosfera — Punteggio massimo: 35

SI	?	NO			
SI			Prereq. 1	Commissioning di base dei sistemi energetici dell'edificio	Obbligatorio
SI			Prereq. 2	Prestazioni energetiche minime	Obbligatorio
SI			Prereq. 3	Gestione di base dei fluidi refrigeranti	Obbligatorio
			Credito 1	Ottimizzazione delle prestazioni energetiche	1 - 10
				Riduzione del fabbisogno	
				12% per Nuove costruzioni e di 8% per Ristrutturazioni	1
				14% per Nuove costruzioni e di 10% per Ristrutturazioni	2
				16% per Nuove costruzioni e di 12% per Ristrutturazioni	3
				18% per Nuove costruzioni e di 14% per Ristrutturazioni	4
				20% per Nuove costruzioni e di 16% per Ristrutturazioni	5
				22% per Nuove costruzioni e di 18% per Ristrutturazioni	6
				24% per Nuove costruzioni e di 20% per Ristrutturazioni	7
				26% per Nuove costruzioni e di 22% per Ristrutturazioni	8
				28% per Nuove costruzioni e di 24% per Ristrutturazioni	9
				30% per Nuove costruzioni e di 26% per Ristrutturazioni	10
				32% per Nuove costruzioni e di 28% per Ristrutturazioni	11
				34% per Nuove costruzioni e di 30% per Ristrutturazioni	12
				36% per Nuove costruzioni e di 32% per Ristrutturazioni	13
				38% per Nuove costruzioni e di 34% per Ristrutturazioni	14
				40% per Nuove costruzioni e di 36% per Ristrutturazioni	15
				42% per Nuove costruzioni e di 38% per Ristrutturazioni	16
				44% per Nuove costruzioni e di 40% per Ristrutturazioni	17
				46% per Nuove costruzioni e di 42% per Ristrutturazioni	18
				48% per Nuove costruzioni e di 44% per Ristrutturazioni	19
			Credito 2	Produzione in sito di energia rinnovabili	1 - 7
				1% di energia rinnovabili	1
				3% di energia rinnovabili	2
				5% di energia rinnovabili	3
				7% di energia rinnovabili	4
				9% di energia rinnovabili	5
				11% di energia rinnovabili	6
				13% di energia rinnovabili	7
			Credito 3	Commissioning avanzato dei sistemi energetici	2
			Credito 4	Gestione avanzata dei fluidi refrigeranti	2
			Credito 5	Misure e collaudi	3
			Credito 6	Energia verde	3

Materiali e Risorse — Punteggio massimo: 14

SI	?	NO			
SI			Prereq. 1	Raccolta e stoccaggio dei materiali riciclabili	Obbligatorio
			Credito 1.1	Riutilizzo degli edifici: mantenimento di murature, solai e coperture esistenti	1 - 3
				Riutilizzo del 55%	1
				Riutilizzo del 75%	2
				Riutilizzo del 95%	3
			Credito 1.2	Riutilizzo degli edifici: mantenimento del 50% degli elementi non strutturali interni	1
			Credito 2	Gestione dei rifiuti da costruzione	1 - 2
				50% di Contenuto riciclato o recuperato	1
				75% di Contenuto riciclato o recuperato	2
			Credito 3	Riutilizzo dei materiali	1 - 2
				Riutilizzo del 5%	1
				Riutilizzo del 10%	2
			Credito 4	Contenuto di riciclo	1 - 2
				10% di Contenuto	1
				20% di Contenuto	2
			Credito 5	Materiali estratti, lavorati e prodotti a distanza limitata (materiali regionali)	1 - 2
				10% dei materiali	1
				20% dei materiali	2
			Credito 6	Materiali rapidamente rinnovabili	1
			Credito 7	Legno certificato	1

Qualità ambientale Interna — Punteggio massimo: 15

SI	?	NO			
SI			Prereq. 1	Prestazioni minime per la qualità dell'aria	Obbligatorio
SI			Prereq. 2	Controllo ambientale del fumo di tabacco	Obbligatorio
			Credito 1	Monitoraggio della portata dell'aria di rinnovo	1
			Credito 2	Incremento della ventilazione	1
			Credito 3.1	Piano di gestione IAQ: Fase costruttiva	1
			Credito 3.2	Piano di Gestione IAQ: prima dell'occupazione	1
			Credito 4.1	Materiali basso emissivi: adesivi, primers, sigillanti, materiali cementizi e finiture per legno	1
			Credito 4.2	Materiali basso emissivi: pitture	1
			Credito 4.3	Materiali basso emissivi: pavimentazioni	1
			Credito 4.4	Materiali basso emissivi: prodotti in legno composito e fibre vegetali	1
			Credito 5	Controllo delle fonti chimiche ed inquinanti indoor	1
			Credito 6.1	Controllo e gestione degli impianti: illuminazione	1
			Credito 6.2	Controllo e gestione degli impianti: comfort termico	1
			Credito 7.1	Comfort termico: progettazione	1
			Credito 7.2	Comfort termico: verifica	1
			Credito 8.1	Luce naturale e visione: luce naturale per il 75% degli spazi	1
			Credito 8.2	Luce naturale e visione: visuale esterna per il 90% degli spazi	1

Innovazione nella Progettazione — Punteggio massimo: 6

SI	?	NO			
			Credito 1.1	Innovazione nella Progettazione: Titolo specifico	1
			Credito 1.2	Innovazione nella Progettazione: titolo specifico	1
			Credito 1.3	Innovazione nella Progettazione: titolo specifico	1
			Credito 1.4	Innovazione nella Progettazione: titolo specifico	1
			Credito 1.5	Innovazione nella Progettazione: titolo specifico	1
			Credito 2	Professionista Accreditato LEED (LEED AP)	1

Priorità Regionale — Punteggio massimo: 4

SI	?	NO			
			Credito 1.1	Priorità Regionale: credito specifico	1
			Credito 1.2	Priorità Regionale: credito specifico	1
			Credito 1.3	Priorità Regionale: credito specifico	1
			Credito 1.4	Priorità Regionale: credito specifico	1

Totale — Punteggio massimo: 110

LEED 2009 Italia Nuove Costruzioni e Ristrutturazioni

100 punti base; 10 punti possibili per Innovazione nella Progettazione e Priorità Regionale

Base 40 - 49 punti
Argento 50 - 59 punti
Oro 60 -79 punti
Platino 80 e oltre

GBC QUARTIERI - edizione 2013 — SCHEDA PUNTEGGIO

Localizzazione e Collegamenti del Sito — Max 28

SI	?	NO			
SI			Prereq. 1	Localizzazione intelligente	Obbligatorio
SI			Prereq. 2	Specie in pericolo e comunità ecologiche	Obbligatorio
SI			Prereq.	Conservazione delle zone umide e corpi idrici	Obbligatorio
SI			Prereq. 4	Preservare le risorse agricole	Obbligatorio
SI			Prereq. 5	Prevenzione di aree soggette a esondazione	Obbligatorio
			Credito 1	Localizzazione preferenziale	1 - 10
			Credito 2	Riqualificazione di siti dismessi e di terreni contaminati	1 - 2
			Credito 3	Localizzazione con ridotta dipendenza dall'uso dell'automobile	1 - 7
			Credito 4	Rete ciclabile e infrastrutture per la sosta delle biciclette	1 - 2
			Credito 5	Prossimità delle residenze ai luoghi di lavoro	1 - 3
			Credito 6	Protezione dei versanti ripidi	1
			Credito 7	Progettazione del sito per la conservazione dell'habitat, delle zone umide e dei corpi idrici	1
			Credito 8	Ripristino dell'ambiente naturale, delle zone umide e dei corpi idrici	1
			Credito 9	Gestione a lungo termine della conservazione dell'habitat, delle zone umide e dei corpi idrici	1

Organizzazione e Programmazione del Quartiere — Max 43

SI	?	NO			
SI			Prereq. 1	Caratteristiche minime per la fruibilità pedonale delle strade	Obbligatorio
SI			Prereq. 1	Sviluppo compatto - densità minima	Obbligatorio
SI			Prereq. 1	Comunità connesse e aperte	Obbligatorio
			Credito 1	Fruibilità pedonale delle strade	1 - 9
			Credito 2	Sviluppo compatto	1 - 6
			Credito 3	Centri di quartiere ad uso misto	1 - 4
			Credito 4	Mix sociale ed economico	1 - 7
			Credito 5	Riduzione delle aree di parcheggio	1
			Credito 6	Rete stradale	1 - 2
			Credito 7	Promozione dei trasporti collettivi	1
			Credito 8	Gestione della domanda di trasporto	1 - 2
			Credito 9	Accesso agli spazi pubblici	1
			Credito 10	Accesso alle attività ricreative	1
			Credito 11	Visitabilità ed accessibilità universale	1
			Credito 12	Coinvolgimento e apertura verso la comunità	1 - 2
			Credito 13	Produzione locale di prodotti alimentari	1
			Credito 14	Viali alberati e strade ombreggiate	1 - 2
			Credito 15	Complessi scolastici di quartiere	1
			Credito 16	Clima acustico	1 - 2

GBC Quartieri - Edizione 2013

100 punti base; 10 punti opzionali per Innovazione nella Progettazione e Priorità Regionale

Base 40 - 49 punti
Argento 50 - 59 punti
Oro 60 -79 punti
Platino 80 e oltre

I punteggi soglia per i diversi livelli sono applicati attraverso un criterio di ponderazione che tiene conto della dimensione dell'edificio specifico.

Infrastrutture ed Edifici Sostenibili — Max 29

SI	?	NO			
SI			Prereq. 1	Edifici verdi certificati - prestazione minima	Obbligatorio
SI			Prereq. 2	Efficienza energetica minima degli edifici	Obbligatorio
SI			Prereq. 3	Efficienza idrica minima degli edifici	Obbligatorio
SI			Prereq. 4	Prevenzione dell'inquinamento da attività di cantiere	Obbligatorio
			Credito 1	Edifici verdi certificati	1 - 5
			Credito 2	Efficienza energetica degli edifici	1 - 2
			Credito 3	Efficienza idrica degli edifici	1
			Credito 4	Gestione efficiente delle acque a scopo irriguo	1
			Credito 5	Riuso di edifici esistenti	1
			Credito 6	Conservazione delle risorse storiche e riuso compatibile	1
			Credito 7	Minimizzare gli impatti sul sito nella fase di progettazione e di costruzione	1
			Credito 8	Gestione delle acque meteoriche	1 - 4
			Credito 9	Riduzione dell'effetto isola di calore	1
			Credito 10	Orientamento solare	1
			Credito 11	Fonti di energia rinnovabile in sito	1 - 3
			Credito 12	Reti di teleriscaldamento e teleraffrescamento	2
			Credito 13	Efficienza energetica delle infrastrutture	1
			Credito 14	Gestione delle acque reflue	1 - 2
			Credito 15	Contenuto di riciclato nelle infrastrutture	1
			Credito 16	Gestione dei rifiuti solidi nelle infrastrutture	1
			Credito 17	Riduzione dell'inquinamento luminoso	1

Innovazione nella Progettazione — Max 6

SI	?	NO			
			Credito 1.1	Innovazione nella Progettazione: Titolo Specifico	1
			Credito 1.2	Innovazione nella Progettazione: Titolo Specifico	1
			Credito 1.3	Innovazione nella Progettazione: Titolo Specifico	1
			Credito 1.4	Innovazione nella Progettazione: Titolo Specifico	1
			Credito 1.5	Innovazione nella Progettazione: Titolo Specifico	1
			Credito 2	Professionista Qualificato	1

Priorità Regionale — Max 4

SI	?	NO			
			Credito 1.1	Priorità Regionale: Credito Specifico	1
			Credito 1.2	Priorità Regionale: Credito Specifico	1
			Credito 1.3	Priorità Regionale: Credito Specifico	1
			Credito 1.4	Priorità Regionale: Credito Specifico	1

Totale — Punteggio massimo: 110

Per informazioni consultare il sito www.gbcitalia.org
oppure inviare mail a certificazione@gbcitalia.org

Localizzazione e Collegamenti del Sito	Max 28
Organizzazione e Programmazione del Quartiere	Max 43
Infrastrutture ed Edifici Sostenibili	Max 29
Innovazione nella Progettazione	Max 6
Priorità Regionale	Max 4

LOCALIZZAZIONE, SOSTENIBILITA' DEL SITO, CONSERVAZIONE E PRESERVAZIONE, HABITAT, CONNESSIONI, RETI

SVILUPPO COMPATTO, RETI CICLOPEDONALI E DOTAZIONI TRASPORTI, MIX SOCIALE FUNZIONALE ED ECONOMICO, SPAZI PUBBLICI E DOTAZIONI, PRODUZIONE DI QUARTIERE, COINVOGLIMENTO DELLA COMUNITA'

PRESTAZIONI DI INFRASTRUTTURE ED EDIFICI ATTIVITA' DI COSTRUZIONE, GESTIONE DELLE ACQUE, ENERGIA E ATMOSFERA, MATERIALI E RISORSE, QUALITA' AMBIENTALE INTERNA E SALUBRITA'

INNOVAZIONE NELLA PROGETTAZIONE & PRIORITA' REGIONALI

SI	?	NO	Localizzazione e Collegamenti del Sito	Max 28

Prerequisito 1	Localizzazione intelligente	3
Prerequisito 2	Specie in pericolo e comunità ecologiche	8
Prerequisito 3	Conservazione delle zone umide e corpi idrici	10
Prerequisito 4	Valorizzazione degli usi rurali	12
Prerequisito 5	Prevenzione di aree soggette a esondazione	14
Credito 1	Localizzazione preferenziale	16
Credito 2	Riqualificazione di siti dismessi e di terreni contaminati	17
Credito 3	Localizzazione con ridotta dipendenza dall'uso dell'automobile	18
Credito 4	Mobilità ciclabile	20
Credito 5	Prossimità delle residenze ai luoghi di lavoro	22
Credito 6	Protezione dei versanti ripidi	23
Credito 7	Progettazione del sito per habitat, zone umide e corpi idrici	25
Credito 8	Ripristino dell'ambiente naturale, delle zone umide e dei corpi idrici	27
Credito 9	Gestione a lungo termine della conservazione dell'habitat, delle zone umide e dei corpi idrici	28

SI	?	NO	Organizzazione e Programmazione del Quartiere	Max 43

Prerequisito 1	Caratteristiche minime per la fruibilità pedonale delle strade	31
Prerequisito 2	Sviluppo compatto - densità minima	32
Prerequisito 3	Comunità connesse e aperte	33
Credito 1	Fruibilità pedonale delle strade	35
Credito 2	Sviluppo compatto	39
Credito 3	Quartieri ad uso misto	40
Credito 4	Tipologie abitative ed edilizia sociale	42
Credito 5	Riduzione delle aree di parcheggio	45
Credito 6	Reti di circolazione	47
Credito 7	Promozione dei trasporti collettivi	48
Credito 8	Gestione della domanda di trasporto	49
Credito 9	Accesso agli spazi pubblici	51
Credito 10	Accesso alle attività ricreative	52
Credito 11	Visitabilità ed accessibilità universale	53
Credito 12	Coinvolgimento ed apertura verso la comunità	55
Credito 13	Produzione locale di prodotti alimentari	56
Credito 14	Viali alberati e strade ombreggiate	58
Credito 15	Complessi scolastici di quartiere	59
Credito 16	Clima acustico	60

http://www.gbcitalia.org/risorse/161

SI	?	NO	Infrastrutture ed Edifici Sostenibili	Max 29

Prerequisito 1	Edifici Sostenibili certificati - prestazione minima	63
Prerequisito 2	Minima performance energetica degli edifici	64
Prerequisito 3	Riduzione dell'utilizzo di acqua negli edifici	66
Prerequisito 4	Prevenzione dell'inquinamento da attività di cantiere	68
Credito 1	Edifici Sostenibili certificati	69
Credito 2	Ottimizzazione delle performance energetiche degli edifici	70
Credito 3	Ottimizzazione dell'utilizzo dell'acqua negli edifici	72
Credito 4	Gestione efficiente delle acque a scopo irriguo	74
Credito 5	Riuso degli edifici	75
Credito 6	Conservazione delle risorse storiche e riuso compatibile	76
Credito 7	Minimizzazione gli impatti sul sito	77
Credito 8	Gestione delle acque meteoriche	79
Credito 9	Riduzione dell'effetto isola di calore	80
Credito 10	Orientamento solare	81
Credito 11	Produzione di energia rinnovabile	83
Credito 12	Reti di teleriscaldamento e teleraffrescamento	84
Credito 13	Efficienza energetica delle infrastrutture	85
Credito 14	Gestione delle acque reflue	86
Credito 15	Riuso e riciclo delle infrastrutture	87
Credito 16	Gestione dei rifiuti solidi	88
Credito 17	Riduzione dell'inquinamento luminoso	89

- **Localizzazione e Collegamenti del Sito:** la scelta di una corretta localizzazione del sito può costituire una differenza sostanziale in termini di benefici ambientali e per la salute umana; il potenziale è maggiore in aree già fortemente antropizzate e collegate a numerosi servizi di base e che favoriscono la mobilità sostenibile.

- **Organizzazione e Programmazione del Quartiere:** vengono prese in considerazione l'efficienza delle infrastrutture e della compattazione urbana, la mixité ed il sistema di servizi, le dotazioni di vicinato.

- **Infrastrutture ed Edifici Sostenibili:** si concentra su edifici e infrastrutture, sulle prestazioni, le riduzioni dei consumi, il riciclo dei materiali, i sistemi di rete, la gestione delle acque, l'efficienza energetica, le modalità di costruzione.

Aree	Punteggio massimo
Localizzazione e Collegamenti del Sito	28
Organizzazione e Programmazione del Quartiere	43
Infrastrutture ed Edifici Sostenibili	29
Totale	**100**
Innovazione nella Progettazione	6
Priorità Regionale	4

CARATTERISTICHE DISTINTIVE

L’iter di certificazione si conclude a progetto realizzato.

E’ però stata considerata la peculiarità del tema e le specificità temporali che comportano processi di area, pertanto il processo di certificazione è indirizzato verso una struttura a fasi, perseguibili secondo lo stato di sviluppo del progetto.

GBC Quartieri è uno strumento, operabile e per questo perfettibile, per trasformare una visione in requisiti attuabili.

GBC Quartieri è uno strumento che può servire a supporto :

- della definizione di linee guida per le priorità di intervento e incentivazione
- delle PPAA nella definizione di policies
- dell'elaborazione di requisiti di progetto incentivanti ad una riqualificazione e sviluppo sostenibile
- della definizione di indici prestazionali per gli sviluppatori
- di una visione integrata di interventi parziali ma strategicamente connessi di ricucitura del territorio

www.gbcitalia.org